

	ROESELARSEWEG 12 - 8820 TORHOUT - 050/230.250 - info@pieterblomme.be	NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN gelegen te 8450 BREDENE Fritz Vinclelaan 173
	RESIDENTIE FRITZ VINCKE ECO	
	GRONDWAARDE : bv Robann BOUWWAARDE : bv Woningbouw Blomme	

Alle appartementen voldoen aan 6% BTW - Zie controle 24/11/2022

PRIJSLIJST									
Privatief	6% BTW	Aantal 2000 ^{stn}	Aantal slpks	Terras (ligging en/of oppervlakte)	Netto oppervlakte m ²	Bruto oppervlakte m ²	Waarde grond €	Waarde gebouw €	Totale prijs (excl. kosten) €
APPARTEMENTEN									
A 00.01	VOLDOET		2	tuin - 25 m ²	88,80 m ²	102 m ²	€ 60.000,00	€ 203.000,00	€ 263.000,00
A 01.01	VOLDOET		2	voor - 12,7 m ²	73,40 m ²	85 m ²	€ 60.000,00	€ 200.000,00	€ 260.000,00
A 01.02	VOLDOET		2	voor - 4,23 m ²	74,80 m ²	86 m ²	€ 60.000,00	€ 200.000,00	€ 260.000,00
A 02.01	VOLDOET		2	voor - 12,7 m ²	72,22 m ²	85 m ²	€ 60.000,00	€ 205.000,00	€ 265.000,00
A 02.02	VOLDOET		2	voor - 4,23 m ²	74,80 m ²	86 m ²	€ 60.000,00	€ 205.000,00	€ 265.000,00
A 03.01	VOLDOET		2	voor & achter - 10,51 m ²	98,05 m ²	127 m ²	€ 60.000,00	€ 275.000,00	€ 335.000,00
STAANPLAATSEN									
P1 - carport	-		-	-	-	-	€ 8.000,00	€ 7.000,00	€ 15.000,00
P2 - carport	-		-	-	-	-	€ 8.000,00	€ 7.000,00	€ 15.000,00
P3 - carport	-		-	-	-	-	€ 8.000,00	€ 7.000,00	€ 15.000,00
P4 - carport	-		-	-	-	-	€ 8.000,00	€ 7.000,00	€ 15.000,00
P5 - carport	-		-	-	-	-	€ 8.000,00	€ 7.000,00	€ 15.000,00
P6 - parking	-		-	-	-	-	€ 8.000,00	€ 2.000,00	€ 10.000,00
Ereloon EPB-verslaggever en veiligheidscoördinator incl. opmaakt veiligheids- en gezondheidsplan en post-interventiedossier				€ 1.500 per appartement, € 200 per garage/standplaats en € 100 per berging					
Aandeel basisakte				te verrekenen via notaris - basis : € 800, garage : € 400					
Aansluitingskosten (gas, elektriciteit, water) :				€ 3.000					
Notaris verkoper :				Xavier De Maesschalck - Oostende					
Bevoegd verkoopkantoor :				Zie onze website www.pieterblomme.be					
Aankoopkosten zoals notariskosten & registratierecht zijn niet inbegrepen. Alle vermelde prijzen zijn steeds excl. BTW.									